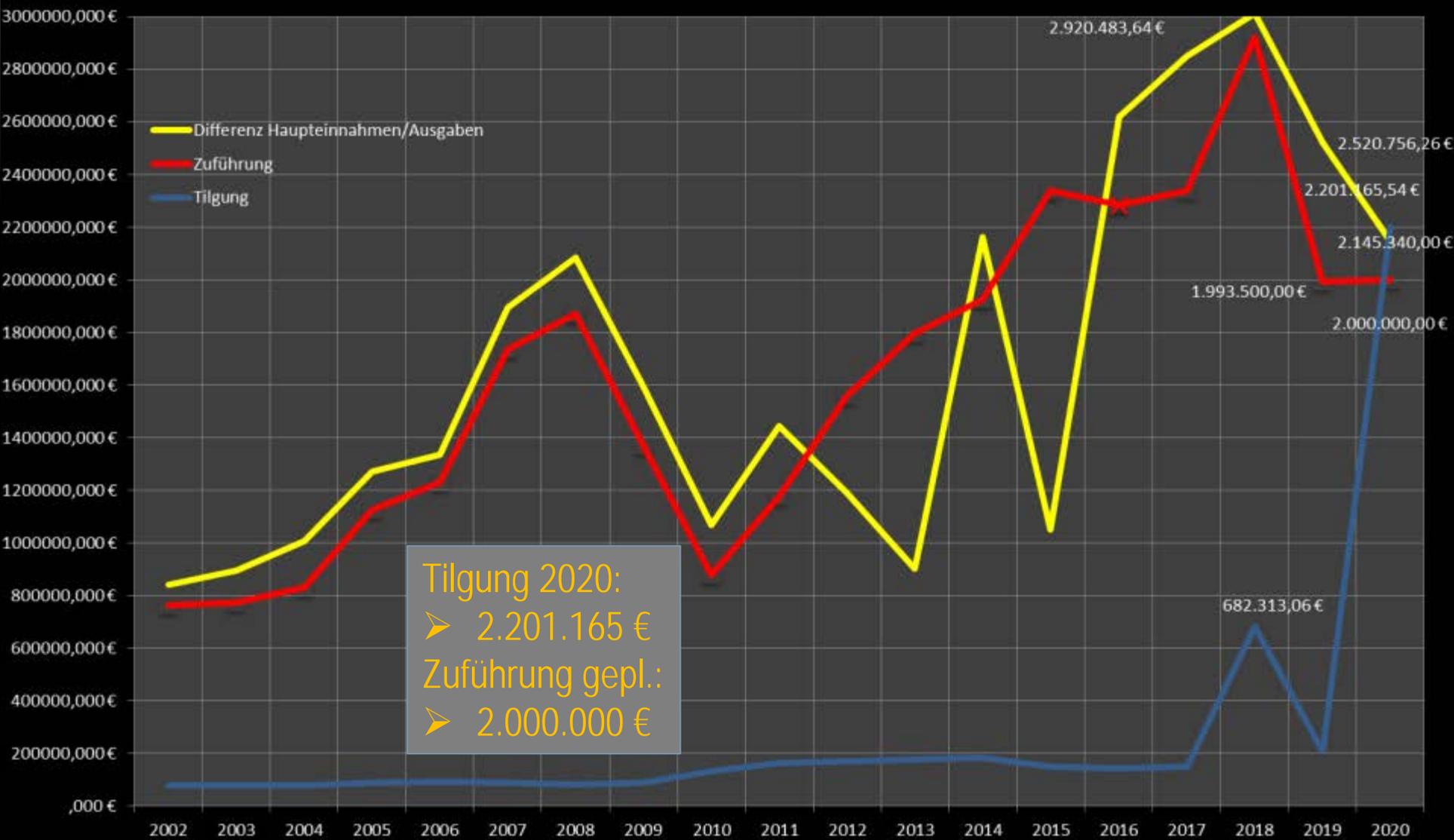


Finanzentwicklung



Hallenbad

Beschluss im Dezember 2011

- a) Die Gemeinde Mömlingen saniert das Hallenbad. Da die derzeitige Haushaltslage die Sanierung nicht zulässt, wird die Sanierung zurückgestellt. Eine Gesamtverschuldungsgrenze von 7,5 Mio darf aufgrund der Investitionen nicht überschritten werden.

- b) Das Hallenbad wird zum Ende des Schuljahres am 31.07.2012 geschlossen. Zur Finanzierung bildet die Gemeinde Rückstellungen in Höhe der eingesparten Betriebskosten. Zusätzlich wird ein Spendenkonto eingerichtet, auf welchem die Spenden angelegt werden.

Hallenbad



Hallenbad Ansichten



Ansicht Westen

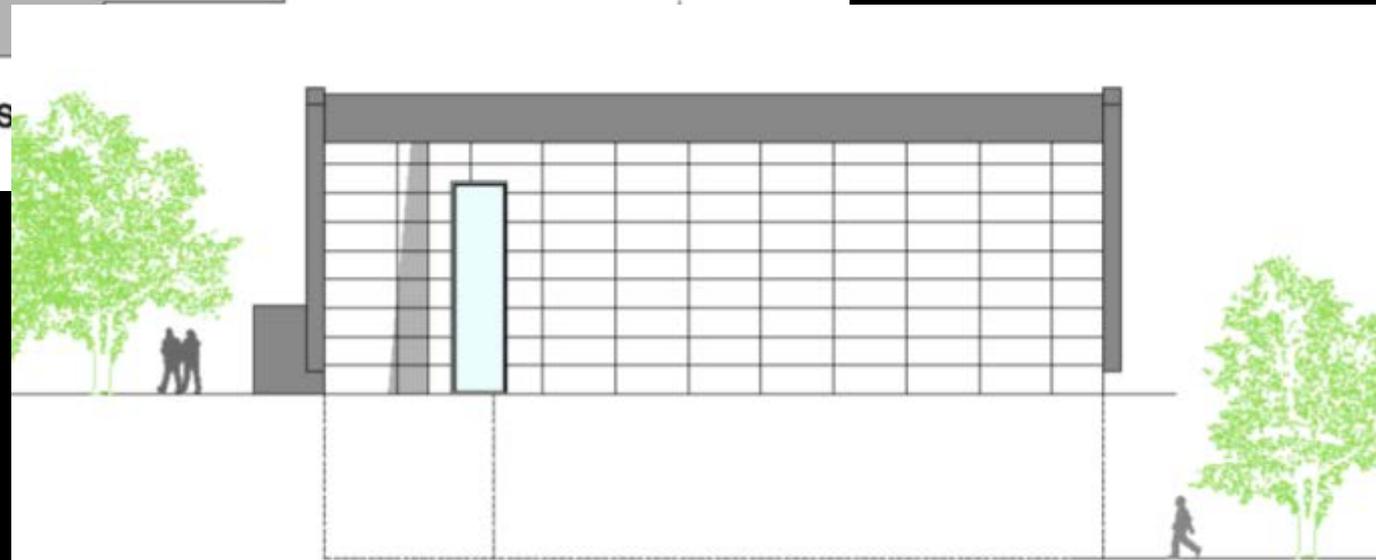


Ansicht Osten

Hallenbad Ansichten

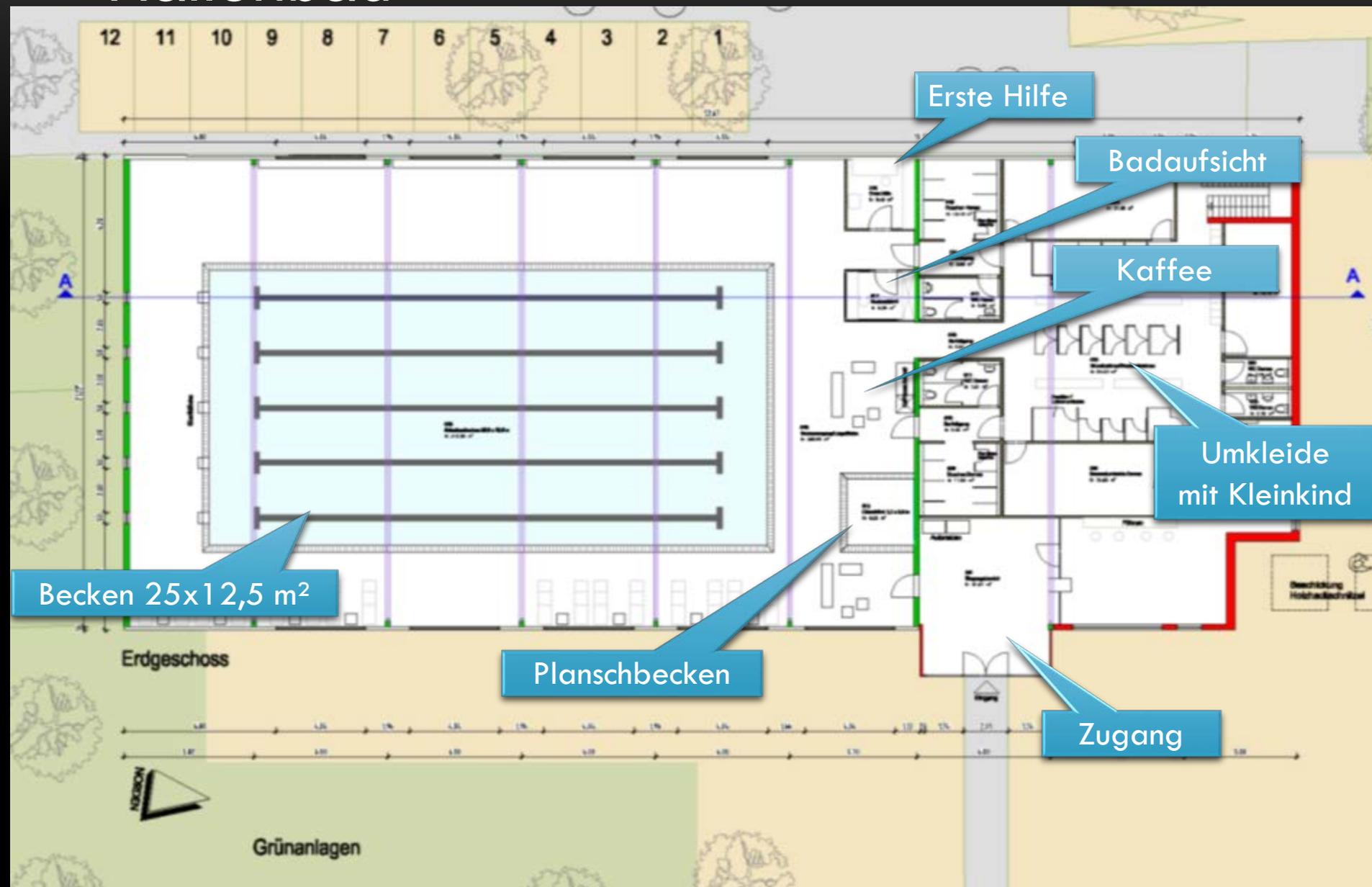


Ansicht S



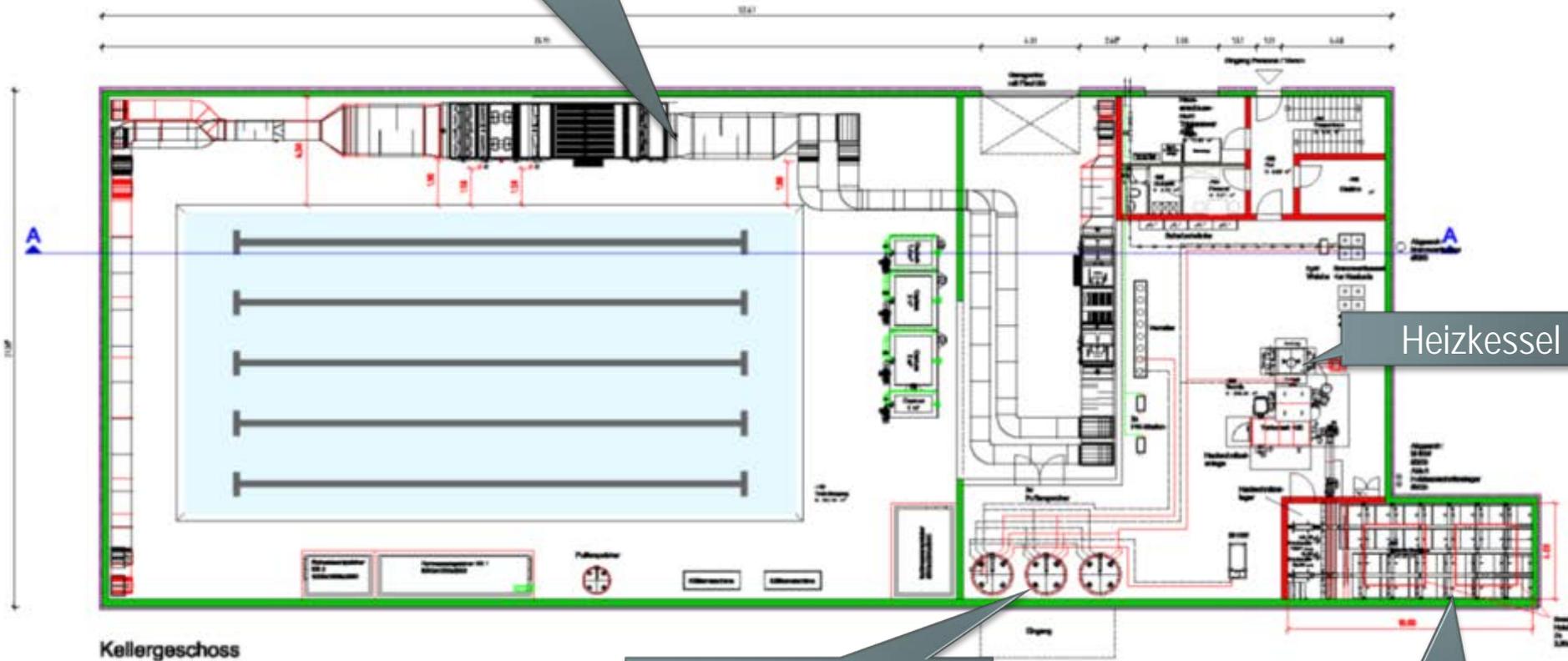
Ansicht Norden

Hallenbad



Hallenbad

Lüftungsanlage



Heizkessel

Wärmespeicher

Hackschnitzelbunker

Hallenbad 20.05.2019

		Fernwärmenetz Mömlingen				570.900,00 €
	300	Bauwerk - Baukonstruktion Haus			m ² BGF	
	310	Baugrube				
	320	Gründung	150,00	m ²	283,00	42.450,00 €
	330	Außenwände	150,00	m ²	300,00	45.000,00 €
	340	Innenwandfläche	150,00	m ²	250,00	37.500,00 €
	350	Deckenflächen	150,00	m ²	550,00	82.500,00 €
	360	Dachflächen	150,00	m ²	400,00	60.000,00 €
	400	Bauwerk - Technische Anlagen			m ² BGF	
		RK-Plan				
		Fernwärmenetz Mömlingen	1,00	Stk.	303.450,00	303.450,00 €
32	300+400 - Summe Bauwerkskosten				m ² BGF	5.464.389 €
	300+400 - Summe Fernwärmenetz Mömlingen					570.900 €
33	500	Außenanlagen			m ² AUF	83.135,00 €
31	510	Geländeflächen	1.953,35	m ²	25,00	48.834 €
32	520	Befestigte Flächen	457,35	m ²	75,00	34.301 €
33	530	Baukonstruktionen in Außenanl.		m ²		
34	540	Techn. Anlagen in Außenanlagen		m ²		
35	550	Einbauten in Außenanlagen		m ²		
36	560	Wasserflächen		m ²		
37	570	Pflanz- und Saatflächen		m ²		
38	590	Sonstige Außenanlagen		m ²		
34	600	Ausstattung und Kunstwerke			m ² BGF	
37	700	Baunebenkosten				
42	Gesamtkosten 100 - 700					4.976.623,86 €
43	Gesamtkosten					4.976.623,86 €

Hallenbad 20.05.2019

Fernwärmenetz Mömlingen							570.900,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion Haus			m ² BGF			
310	Baugrube						
320	Gründung		150,00	m ²	283,00	42.450,00 €	
330	Außenwände		150,00	m ²	300,00	45.000,00 €	
340	Innenwandfläche		150,00	m ²	250,00	37.500,00 €	
350	Deckenflächen		150,00	m ²	550,00	82.500,00 €	
360	Dachflächen		150,00	m ²	400,00	60.000,00 €	
400	Bauwerk - Technische Anlagen			m ² BGF			
	RK-Plan						
	Fernwärmenetz				303.450,00	303.450,00 €	
32	300+400 - Summe			BGF		5.464.389 €	
	300+400 - Summe					570.900 €	
33	500	Außenanlagen		AUF		83.135,00 €	
31	510	Geländeflächen		m ²	25,00	48.834 €	
32	520	Befestigte Flächen		m ²	75,00	34.301 €	
33	530	Baukonstruktion		m ²			
34	540	Techn. Anlagen		m ²			
35	550	Einbauten in Außenanlagen		m ²			
36	560	Wasserflächen		m ²			
37	570	Pflanz- und Saatflächen		m ²			
38	590	Sonstige Außenanlagen		m ²			
34	600	Ausstattung und Kunstwerke		m ² BGF			
37	700	Baunebenkosten					
42	Gesamtkosten 100 - 700						4.976.623,86 €
43	Gesamtkosten						4.976.623,86 €

Baukosten gesamt: 5.464.389 €
 (inkl. Heizung 267.450 €)
 Außenanlagen: 83.135 €
 Summe: 5.547.524 €
 Fernwärmenetz: 303.450,00 €

Hallenbad 20.05.2019

Rücklagen:

- Spenden: 38.000 €
- jährlich 80.000 €

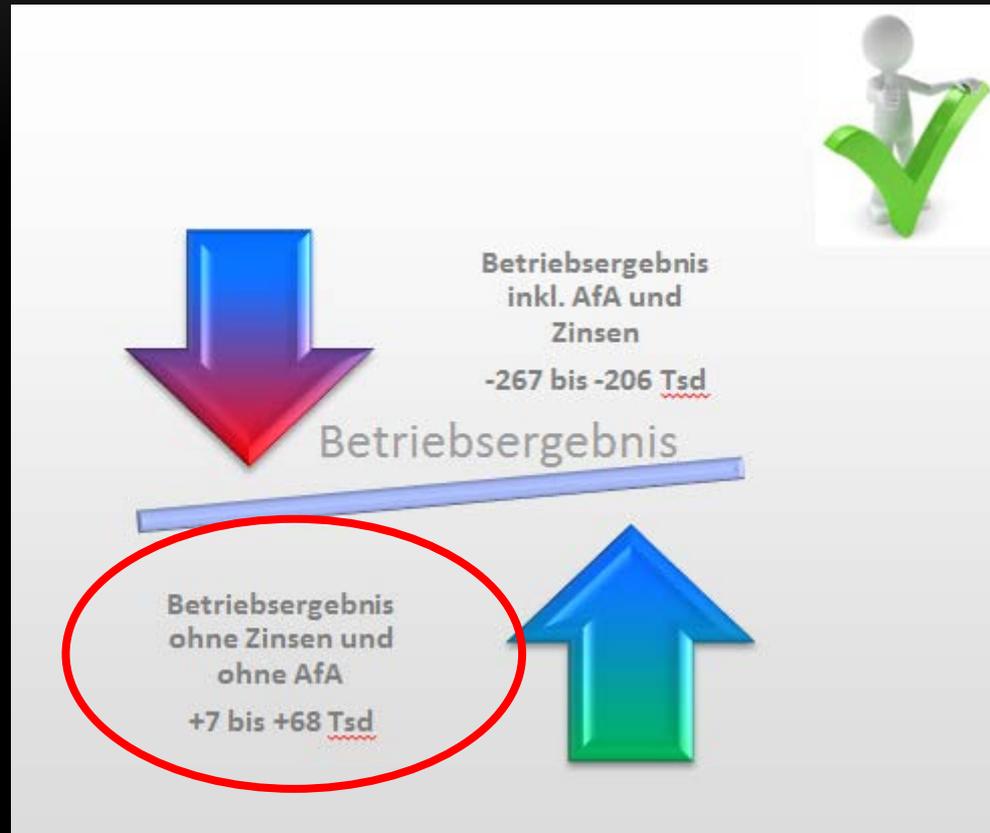
- Kontostand: 600.000 €



© Main Echo

Baukosten Hallenbad (inklusive Heizkraftwerk)	5.550.000 €
Baukosten Nahwärme Leitung	300.000 €
Nebenkosten	1.000.000 €
Vorsteuer	-1.300.000 €
Barguthaben angespart + Spenden	-820.000 €
<u>Zuschuss (rein Hallenbad netto)</u>	<u>-2.100.000 €</u>
Finanzierungslücke:	2.630.000 € 880.000 €/Jahr

Gutachten Betriebskosten



Defizite/ Erlöse gemeindliche Einrichtungen



Hallenbad

- ✓ Zusagen der Schulen vorhanden
- ✓ Zusagen der Sachaufwandsträger vorhanden
- ✓ Genehmigungsplanung ist erledigt
- ✓ Kostenberechnung ist erledigt
- ✓ Betriebskosten sind geprüft
- ✓ Vorsteuerabzug ist mit BKPV geklärt
- ✓ VGV Verfahren ist beauftragt
- ✓ Risikoanalyse und Betriebshandbuch ist beauftragt
- ✓ ...



Projektplan

- Beschluss im Gemeinderat 11.2019
- VGV-Verfahren 12.2019
- Auftrag an AB/IB 03.2020
- Bauantrag 05.2020
- Förderantrag 08.2020
- Baubeginn 03.2021
- Bauende 09.2022
- Einweihung 09.2022

Bürgerbeteiligung

- wir beschäftigen uns in Mömlingen bereits seit 2002 mit dem Thema Hallenbad
- seit ich Bürgermeister bin habe ich in 12 Bürgerversammlungen darüber informiert
- zusätzliche Bürgerversammlung nur Hallenbad am 31.07.2019
- zusätzlich war in diversen Gemeinderatssitzungen das Thema Hallenbad immer wieder auf der Tagesordnung
- Zahlreiche Zeitungsberichte mit dem Thema Hallenbad
- in jeder Ortsversammlung der CSU wurde über das Thema berichtet
- es gab einige Klausuren in der CSU zum Hallenbad
- 34 Fragen ausführlich beantwortet

Ich denke man kann nicht sagen, dass ich zu wenig informiert habe.