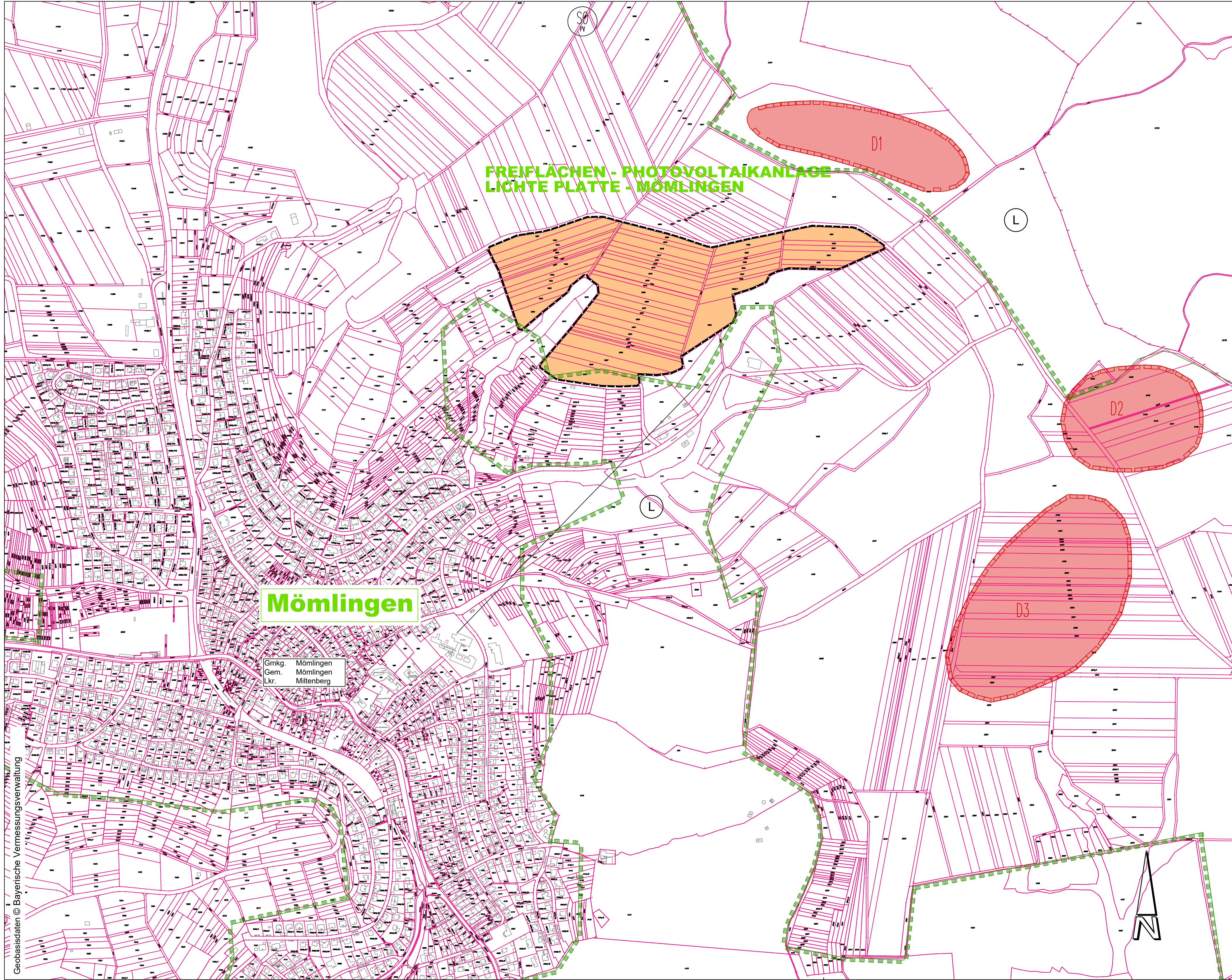
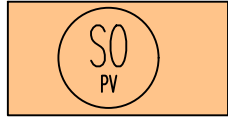




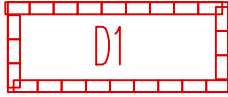
Zeichenerklärung

Planzeichen für die Festsetzungen

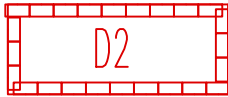


Sondergebiet SO "Freiflächenphotovoltaikanlage und Energiespeicher"
(gem. § 5 Abs. 1 i. V. m. § 11 Abs. 2 BauNVO)

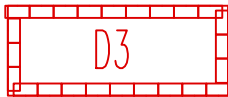
Nachrichtliche Übernahme



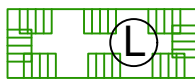
D1: Bodendenkmal Aktennummer D-6-6120-0059
Beschreibung: Bestattungsplatz mit Grabhügeln vorgeschichtlicher Zeitstellung mit Gräbern der Schnurkeramik, der mittleren Bronzezeit, der Hallstattzeit und der älteren Latènezeit.



D2: Bodendenkmal Aktennummer D-6-6120-0066
Beschreibung: Siedlung der Linearbandkeramik sowie Bestattungsplatz mit verebneten Grabhügeln vorgeschichtlicher Zeitstellung

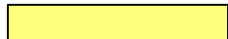


D3: Bodendenkmal Aktennummer D-6-6120-0063
Beschreibung: Villa rustica der römischen Kaiserzeit



Landschaftsschutzgebiet innerhalb des Naturparks Bayerischer Odenwald

Hinweise



Verkehrsfläche / Zufahrt

Gemeinde Mömlingen Landkreis Miltenberg

Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans "Freiflächen-Photovoltaikanlage Lichte Platte" M 1:5000

Entwurf der Flächennutzungsplanänderung Bürgstadt, den 14.02.2022 JOHANN und ECK Architekten - Ingenieure GbR 63927 Bürgstadt, Erfstraße 31A	Nr.	Geändert :	Änderung
	1.	22.03.2022	Änderung zur öffentl. Auslegung

- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 13.09.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 24.09.2021 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 14.02.2022 hat in der Zeit vom 17.02.2022 bis 14.03.2022 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 14.02.2022 hat in der Zeit vom 17.02.2022 bis 14.03.2022 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 22.03.2022 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.
- Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 22.03.2022 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt.
- Die Gemeinde Mömlingen hat mit Beschluss des Gemeinderats vom _____ die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom _____ festgestellt.

Mömlingen, den
(Gemeinde)

(Siegel)

.....
(Siegfried Scholtka, 1. Bürgermeister)

7. Das Landratsamt Miltenberg hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom _____ AZgemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel)

8. Ausgefertigt

Mömlingen, den
(Gemeinde)

(Siegel)

.....
(Siegfried Scholtka, 1. Bürgermeister)

9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächenutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Mömlingen, den
(Gemeinde)

(Siegel)

.....
(Siegfried Scholtka, 1. Bürgermeister)